

Formulaire de demande de Prêt Hypothécaire : Hypothequeconseil.com

à envoyer : Hypothequeconseil.com (p/o CGA)

Adresse : Chaussée de Haecht 843 - 1140 Bruxelles
Tél : 02 242 48 50 - Fax : 02-242-42-65

Référence pret

Date demande de pret

Partenaire

1. COORDONNEES

Personne 1 : Demandeur

Statut
Nom
Prenom
Date naissance
Lieu naissance
Nationalité
depuis
Adresse
Code Postal
Ville
Telephone
Fax
Email
Etat civil
Regime matrimoniale
Nbre personne à charge
Age personne à charge
Compte bancaire
Profession
Employeur
Employeur depuis
Indépendant Nom
activité indépendante
Numero Tva
Adresse indépendante

Personne 2 :

Nom
Prenom
Date naissance
Lieu naissance
Nationalité
depuis
Adresse
Code Postal
Ville
Telephone
Fax
Email
Etat civil
Regime matrimoniale
Nbre personne à charge
Age personne à charge
Compte bancaire
Profession
Employeur
Employeur depuis

2. PLAN FINANCIER

Depenses

En cas d'achat

Prix d'achat

Frais d'enregistrement

En cas de construction/transformation

Devis

Montant TVA

Architecte

Frais de raccordement

En cas de rachat de prêt

Organisme de prêt

SRD + Indemnité

Organisme de prêt

SRD + Indemnité

Frais Main levée

Prime Assu SRD

Frais de dossier

Frais expertise

Autre but

Frais d'inscription

Total dépenses

Remarques

A financer

Acompte payé

Fonds propre acpte

Prêt Familial

Travaux personnels

Autre prêt

Nature/rang

Organisme crédit

Prime région

Emprunt demandé

Montant souhaité à l'acte

Total à financer

Remarques

3. NOTAIRE

Nom du Notaire

Adresse du Notaire

Téléphone du Notaire

4. BIENS DONNES EN GARANTIE

Bien 1

Propriétaire

Nature

Valeur gré à gré

Hypothèques existantes

Montant

Institution de crédit

à racheter

Montant rachat

Institution de crédit

à racheter

Bien 2

Propriétaire

Nature

Valeur gré à gré

Hypothèques existantes

Montant

Institution de crédit

à racheter

Montant rachat

Institution de crédit

à racheter

Les demandeurs possèdent ils d'autres biens

Co-emprunteurs ou avals

Autres garants possibles temporaires

Autres garanties possibles complètes

Lesquelles

Identité du propriétaire

Société

Montant

5. REVENUS / DEPENSES

Autres dettes financières :

	Organisme	Nature	But du crédit	depuis/jusqu'au	Charges mensuelles	A racheter
1						
2						
3						

Non, nous n'avons aucune autres dettes

Revenus

Revenu net mensuel principal
Revenu net mensuel du conjoint
Allocations familiales
Revenus locatifs mensuels existants
Revenu locatif à venir
Pension alimentaire
Autres revenus mensuels nets
Total revenus

Depenses

Mensualités des crédits restants
Pensions alimentaires
Mensualité pour le crédit demandé
Total des dépenses

Solde

Solde disponible
Solde Aval / co-emprunteur
Total des soldes

Divers

Charge locative actuelle
Epargne mensuelle moyenne
Mensualité du crédit à racheter
Existe arriéré de paiement
Paiement régulier
Redevable d'impôts
Redevable montant

6. ASSURANCES

Compagnie incendie

Solde restant du

Capital assuré Madame

Capital assuré Monsieur

Montant Capital Ass Monsieur

Montant Capital Ass Madame

Type de prime

DATE et SIGNATURE DU DEMANDEUR